



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

Segretariato Generale
Servizio I – Coordinamento e studi

Circolare n. 3

Prot. n. 979 del

Class. n. 34.25.04/8

A tutte le Direzioni generali

A tutte le Direzioni regionali

A tutti gli Istituti

e, per conoscenza:

Al Capo di Gabinetto

Al Capo dell'Ufficio legislativo

LORO SEDI

OGGETTO: Alienazione di beni immobili appartenenti a enti territoriali ai sensi dell'art. 11-*quinquies* del decreto legge 30 settembre 2005, n. 203, convertito, con modificazioni, dalla legge 2 dicembre 2005, n. 248.

Con nota prot. n. 22830 del 18 dicembre 2013, che si allega, l'Ufficio legislativo ha espresso parere in merito ad un quesito proposto dallo Studio legale Castellini di Roma diretto a chiarire se, in caso di alienazione di beni culturali da parte di un ente territoriale ai sensi dell'art. 11-*quinquies* del decreto legge n. 203 del 2005, debba ritenersi insussistente il potere dello Stato e degli enti altri territoriali di esercitare la prelazione di cui agli articoli 60 ss. del Codice dei beni culturali e del paesaggio.

Quanto sollevato con la richiesta in argomento riveste portata generale e comporta rilevanti ricadute applicative.

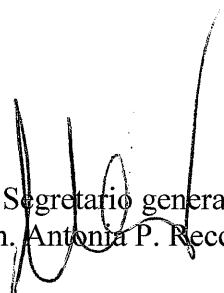
h



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

Segretariato Generale
Servizio I – Coordinamento e studi

In considerazione della necessità di assicurare l'uniformità dei comportamenti dell'Amministrazione sul territorio nazionale, si pubblica il testo della risposta dell'Ufficio legislativo e si invitano gli Uffici in indirizzo a tenere nel debito conto il suddetto parere nell'esercizio delle rispettive funzioni.


Il Segretario generale
Arch. Antonia P. Recchia